

## HOMESTAGING

**Czyli dlaczego dobrze ułożone poduszki zwiększą Twoją szansę na sprzedaż!**

**Homestaging** to szereg działań mających na celu poprawę standardu danej nieruchomości. Wiąże się on z przeznaczeniem określonych środków na poprawę atrakcyjności oferty a co za tym idzie na możliwość uzyskania wyższej ceny za sprzedaną nieruchomość. Umiejętne użycie Home stagingu przekłada się na:

### **Wpływ na decyzje**

Pierwsze wrażenie robi się tylko raz i zostaje ono praktycznie do końca. Dlatego warto zadbać aby potencjalny kupiec już od wejścia zachwyił się nieruchomością. Istnieje mnóstwo skutecznych sposobów na sprawienie, że sprzedawana nieruchomość będzie lepiej się prezentowała, a my wiemy jak je wykorzystać.

### **Wzrost wartości**

Badania dowodzą, że dobre przygotowanie nieruchomości do sprzedaży podnosi jej wartość średnio o 10% dlatego nasi klienci często się decydują na skorzystanie z tej usługi. Homestaging nie zawsze wiąże się z ponoszeniem znacznych nakładów ale praktycznie zawsze wiąże się ze wzrostem wartości nieruchomości w oczach kupującego a co za tym idzie większą kwotą osiągniętą przez sprzedającego, który skorzystał z usługi homestaging`u.

### **Oszczędność czasu**

Średnia długość sprzedaży mieszkania to 3 miesiące. Przygotowanie nieruchomości do sprzedaży potrafi zredukować ten czas o 40 %. To ponad miesiąc. Nie dość, że sprzedający szybciej otrzymuje zapłatę to jeszcze oszczędza na kosztach utrzymania nieruchomości.

Przemysłane inwestycje zawsze się zwracają dlatego **zgłoś się do biura Ale Dom**. Nasza wiedza i doświadczenie pozwolą Ci zaoszczędzić czas i pieniądze.

Ale Dom  
Warszawska 55 lok. 5  
+48 790 801 847  
biuro@ale-dom.pl

## Zapraszamy



+48 790 801 847  
[www.ale-dom.pl](http://www.ale-dom.pl)