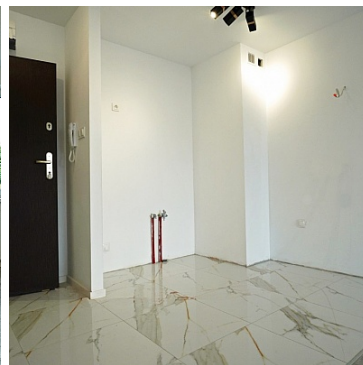
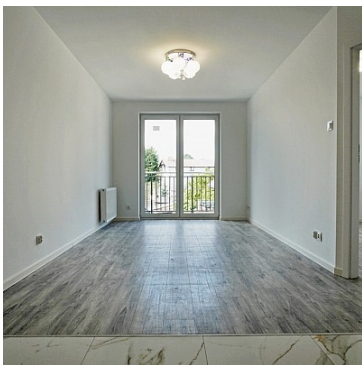


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,80 m²,

Białystok, Antoniuk

Cena **255 000** zł



****Wynagrodzenie Pośrednika ALE DOM, prowadzącego tą ofertę, pokrywa deweloper****

Zapraszam do zapoznania się z ofertą mieszkania przy **ul. Cedrowej 10A** – cichej okolicy w niedalekiej odległości od centrum. W bliskim sąsiedztwie znajdziemy jedynie zabudowę jednorodziną oraz ogródki działkowe, zaś w niedalekiej odległości znajdują się szkoły, galeria handlowa oraz park.

Mieszkanie ulokowane jest na **II piętrze w III-piętrowym**, nowoczesnym budynku który został wyposażony w **windę i parking podziemny**, aby podnieść Ci komfort życia.

Powierzchnia mieszkania wynosi prawie **36 m²**. Dodatkowym atutem, który da Ci poczucie przestrzeni i mnóstwo światła są duże drzwi balkonowe.

Mieszkanie posiada jednostronny układ, na który składa się:

- pokój dzienny z aneksem kuchenny
- sypialnia
- łazienka

Przynależność **balkonu** zapewni Ci przestrzeń do relaksu oraz dodatkową powierzchnię do przechowywania. Mieszkanie jest **wykończone**, gotowe do odbioru. **Brak zabudowy kuchennej** daje możliwość indywidualnej aranżacji i projektu. Ogromnym atutem jakiego doświadczysz po zakupie będą **atrakcyjne stawki za zarządzanie i za ogrzewanie** mieszkania zimą, gdyż w budynku zamontowano tańsze w eksploatacji ogrzewanie gazowe.


Kupując to mieszkanie **nie zapłacisz PCC co pozwoli Ci oszczędzić ponad 5000 zł.**

Nie musisz płacić za usługę pośrednictwa czy obejrzenie mieszkania - działamy z ramienia dewelopera!

Dostajesz **5 lat gwarancji** na wykończenie dzięki czemu możesz spać spokojnie.

Pomóżemy Ci uzyskać korzystny kredyt!

Jeśli chcesz poznać **więcej szczegółów albo umówić się na obejrzenie mieszkania - zadzwoń.**

| | | | |
|-----------------------|--|--|---|
| Symbol | 04/JL/2020 | Rozkład mieszkania | JEDNOSTRONNE |
| Stan budynku | BARDZO DOBRY | Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | PIERWOTNY | Cena  | 255 000, 00 PLN |
| Cena za m2 | 7 122, 91 PLN | Kraj | POLSKA |
| Województwo | PODLASKIE | Powiat | Białystok |
| Gmina | Białystok | Miejscowość | Białystok |
| Dzielnica - osiedle | Antoniuk | Ulica | Cedrowa |
| Budynki w sąsiedztwie | OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH | Powierzchnia całkowita | 35, 80 m² |
| Rodzaj mieszkania | 2-POKOJOWE | Standard | BARDZO DOBRY |
| Wyposażenie kuchni | BRAK | Liczba łazienek | 1 |
| Stan łazienki | BARDZO DOBRY | Droga dojazdowa | CICHA ULICA, ULICA OSIEDLOWA |
| Rodzaj nawierzchni | ASFALTOWA - KOSTKA | Liczba pokoi | 2 |
| Piętro | 2 | Liczba pięter | 3 |
| Ilość poziomów | 4 | Umeblowanie | BRAK |
| Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA | Ogrzewanie | C.O. GAZOWE |
| Stan instalacji | NOWA | Forma własności | UDZIAŁ |
| Winda w nieruchomości | ✓ | Ilość wind | 1 |
| Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA | Źródło wody | WODA MIEJSKA |
| Uciążliwość okolicy | CICHE | Wideofon | ✓ |
| Drzwi antywłamaniowe | ✓ | Rodzaj okien | PLASTIKOWE |
| Rodzaj podłogi | GRES, PANELE | Elewacja | BARANEK |
| Hala garażowa | ✓ | Balkon | ✓ |
| Ilość balkonów | 1 | Widok na północ | ✓ |
| Widok na zachód | ✓ | | |

ALE DOM Kamil Brzozowski
Warszawska 55 lok. 5
85 307 07 60
biuro@ale-dom.pl



Jana Lementowska

536 246 191
jana.lementowska@ale-dom.pl

Więcej ofert na stronie **www.ale-dom.pl**