

LOKAL NA WYNAJEM
 pow. całkowita: 85,00 m²,
 Białystok, Mickiewicza
 Cena **1 850** zł



Oferowany lokal znajduje się przy ul. Mickiewicza w Białymstoku. Lokalizacja pozwala na **dotarcie do Centrum w zaledwie kilka minut!** W pobliżu znajduje się sklep spożywczy, nieopodal Galeria Biała.


W skład **85 m2** budynku wchodzi:

- **3 niezależne pomieszczenia,**
- **łazienka,**
- **pomieszczenie socjalne.**

Lokal pozwala nam na dowolną aranżację. Istnieje możliwość zlikwidowania ścian i powiększenia przestrzeni. Wysokość pomieszczeń wynosi **3,20m** co daje większe możliwości magazynowania produktów. Kolejnym atutem nieruchomości jest możliwość przeznaczenia jej na **działalności usługowe, handlowe, biurowe, czy magazyn.**

Koszt najmu: **1850zł + opłaty eksploatacyjne.**

Zainteresowany? **Zadzwoń i umów się na prezentację !**

Symbol	11/GK/2020	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena 	1 850, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	21, 76 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODLASKIE	Powiat	Białystok
Gmina	Białystok	Miejscowość	Białystok
Dzielnica - osiedle	Mickiewicza	Ulica	Mickiewicza
Powierzchnia całkowita	85, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO- USŁUGOWY, PRZEMYSŁOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	Usytuowanie lokalu	OD FRONTU
Standard	DOBRY, DO ADAPTACJI	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Piętro	parter
Liczba pomieszczeń	3	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Dostępne sieci	prąd	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Wentylacja	✓	Rolety antywłamaniowe	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, PANELE, LINOLEUM

Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	✓	Wodomierz	✓
Nr Licencji	11/GK/2020	Stan budynku	DOBRY
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Kraty w oknach	✓		



Hubert Grochowski

513 324 763
hubert.grochowski@ale-dom.plWięcej ofert na stronie **www.ale-dom.pl**