

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 24,50 m²,

Białystok, Antoniuk

Cena **159 900** zł



Okolica i budynek

Poznaj ofertę mieszkania przy **ul. Cedrowej 10A** - cichej okolicy w niedalekiej odległości od centrum. W bliskim sąsiedztwie znajdziemy jedynie zabudowę jednorodzinną oraz ogródki działkowe, zaś w niedalekiej odległości znajdują się szkoły, galeria handlowa oraz park.

Mieszkanie ulokowane jest na **najwyższym piętrze w III-piętrowym**, nowoczesnym budynku który został wyposażony w **windę i parking podziemny** aby podnieść Ci komfort życia.

Powierzchnia, rozkład

Powierzchnia mieszkania wynosi prawie **25 m²**. Dodatkowym atutem, który da Ci poczucie przestrzeni i mnóstwo

Światła są duże drzwi balkonowe.

Mieszkanie posiada jednostronny układ na który składa się pokój dzienny z aneksem kuchennym i miejscem na mini-garderobę oraz łazienka.

Dodatkowym atutem jest przynależność **balkonu** o powierzchni prawie 4 **m²**, który w lato zapewni Ci przestrzeń do relaksu, zaś w zimę dodatkową powierzchnię do przechowywania.

Standard i eksploatacja

Mieszkanie jest **oferowane w stanie deweloperskim**. Ogromnym atutem jakiego doświadczysz po zakupie będą **atrakcyjne stawki za zarządzanie i za ogrzewanie** mieszkania w zimę, gdyż w budynku zamontowano tańsze w eksploatacji ogrzewanie gazowe.

Dodatkowe informacje

Kupując to mieszkanie **nie zapłacisz PCC co pozwoli Ci oszczędzić ponad 3000 zł.**


Nie musisz płacić za usługę pośrednictwa czy obejrzenie mieszkania - działamy z ramienia dewelopera!

Dostajesz **5 lat gwarancji** na wykończenie dzięki czemu możesz spać spokojnie.

Możesz dokupić **miejsce postojowe**.

Pomożemy Ci uzyskać korzystny kredyt!

Jeśli chcesz poznać **więcej szczegółów albo umówić się na obejrzenie mieszkania - zadzwoń.**

Symbol	05/KB/2020	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	159 900, 00 PLN
Cena za m2	6 526, 53 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	150, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODLASKIE
Powiat	m. białystok	Gmina	Białystok
Miejscowość	Białystok	Dzielnica - osiedle	Antoniuk
Ulica	Cedrowa	Nr domu	10A
Powierzchnia całkowita	24, 50 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rok budowy	2019	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	UDZIAŁ	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Domofon	✓
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	4 m²
Widok na północ	✓	Widok na zachód	✓

ALE DOM Kamil Brzozowski
Warszawska 55 lok. 5
85 307 07 60
biuro@ale-dom.pl



Kamil Brzozowski

790 801 847
kamil.brzozowski@ale-dom.pl

Więcej ofert na stronie **www.ale-dom.pl**