

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,67 m²,

Białystok, Piasta

Cena **399 000** zł



****Wynagrodzenie Pośrednika ALE DOM, prowadzącego tą ofertę, pokrywa właściciel nieruchomości****

Poznaj ofertę 2-pokojowego mieszkania na parterze z ogródkiem w kameralnym miejscu jakim jest Promenada Chrobrego - jedna z najlepszych lokalizacji w Białymstoku.

Mieszkanie ulokowane jest **na parterze** w III piętrowym, nowoczesnym **budynku z 2020 roku**, który został wyposażony w **parking podziemny i windę**.


Na powierzchnię 46,67m² składają się:

- Elegancki **salon z aneksem kuchennym** i wyjściem do ogrodu
- Przytulna **sypialnia** z funkcjonalną szafą i wygodnym łóżkiem
- Komfortowa, w pełni wyposażona **łazienka**
- Przestronny **korytarz**
- **Ogródek**, który świetnie sprawdzi się jako miejsce do relaksu w pogodne dni

Nieruchomość wyposażona jest w panoramiczne przeszklenia co sprawia, że do mieszkania wpada bardzo dużo światła.

Do mieszkania przynależy duża **komórka lokatorska** w cenie 5000 PLN oraz **miejsce parkingowe w garażu podziemnym** w cenie 35000 PLN (zakup obligatoryjny).

Zainteresowała Cię ta oferta? Chcesz poznać więcej szczegółów? Zadzwoń i umów się na prezentację!

Symbol	10/HG/2021	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Sieć LAN	✓	Komórka lokatorska	✓
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	399 000, 00 PLN
Cena za m2	8 763, 66 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODLASKIE	Powiat	Białystok
Gmina	Białystok	Miejscowość	Białystok
Dzielnica - osiedle	Piasta	Ulica	Sudecka
Nr domu	6	Powierzchnia całkowita	46, 67 m²
Rok budowy	2020	Standard	IDEALNY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	parter
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE

Klimatyzacja	✓	Wentylacja	✓
Internet	✓	Telewizor	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia indukcyjna	✓
Monitoring	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Domofon	✓	Elewacja	BARANEK
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✓	Audyt energetyczny	✓
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsc garażowych	1
Ogródek	✓	Hala garażowa	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Żaluzje	✓
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, PRALKA, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA	Kuchenka mikrofalowa	✓



Hubert Grochowski

513 324 763
 hubert.grochowski@ale-dom.pl

Więcej ofert na stronie www.ale-dom.pl