

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 34,07 m², pow. działki: 24,50 m²,

Białystok, Piaski

Cena **299 900** zł



Poznaj ofertę przytulnego mieszkania w nowoczesnej inwestycji - **Apartamenty Kopernika** na znanym i cenionym osiedlu **Piaski**.

Mieszkanie ulokowane jest na **I piętrze w VIII-piętrowym**, nowoczesnym budynku który został wyposażony w **windę i parking podziemny** aby podnieść Ci komfort życia.

Powierzchnia całkowita nieruchomości wraz z tarasem i ogrodem wynosi prawie **60 m²**. Lokal posiada jednostronny układ na który składają się:

- **Salon** z wyposażonym aneksem kuchennym
- **Dwie** w pełni wyposażone **sympialnie (każda z wyjściem na taras)**
- Stylową **łazienkę**

Dodatkowym atutem jest przynależność **tarasu i ogródka** o powierzchni przekraczającej **20 m²**, który w lato zapewni Ci przestrzeń do relaksu, zaś w zimę dodatkową powierzchnię do przechowywania. Mieszkanie jest sprzedawane **komórką lokatorską i miejscem postojowym** - dodatkowo płatne.

Mieszkanie jest **całkowicie wykończone, w pełni wyposażone (całe wyposażenie w cenie) i nowe** - nie musisz w nim czegokolwiek robić, możesz wnieść meble i zamieszkać. Ogromnym atutem jakiego doświadczysz po zakupie będą **atrakcyjne stawki za utrzymanie nieruchomości**, gdyż do czynszu jest liczone jedynie 35m² powierzchni mieszkania.

Kupując to mieszkanie **nie zapłacisz PCC co pozwoli Ci oszczędzić ponad 6000 zł.**

Jeśli chcesz poznać **więcej szczegółów albo umówić się na obejrzenie mieszkania - zadzwoń.**

Symbol	14/KB/2020	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	✓	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 📍	299 900, 00 PLN
Cena za m2	8 802, 47 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	277, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODLASKIE
Powiat	Białystok	Gmina	Białystok
Miejscowość	Białystok	Dzielnica - osiedle	Piaski
Ulica	Kaczorowskiego	Nr domu	14
Powierzchnia całkowita	34, 07 m²	Powierzchnia działki	24, 50 m²
Rok budowy	2020	Standard	IDEALNY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Liczba pięter	6
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizor	✓	Lodówka	✓

Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia indukcyjna	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Elewacja	BARANEK	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Garaż	✓	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	✓	Taras	✓
Widok na zachód	✓	Rolety	✓
Kuchenka mikrofalowa	✓		



Kamil Brzozowski

790 801 847
kamil.brzozowski@ale-dom.pl

Więcej ofert na stronie www.ale-dom.pl