

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48,70 m²,

Białystok, Mickiewicza

Cena **344 900** zł



Poznaj ofertę nietuzinkowego mieszkania znajdującego się przy **ul. Grottgera** (os. Mickiewicza) jednej z najlepszych lokalizacji w Białymstoku. Z mieszkania jest dosłownie **kilka kroków do centrum**, a w bliskim sąsiedztwie znajdziemy kilka uczelni, galerie handlowe, park oraz Z.O.O. Mieszkanie ulokowane jest na **I piętrze w III-piętrowej kamienicy, w której przeprowadzany jest remont elewacji, a w niedalekiej przyszłości również klatek schodowych.**

Powierzchnia mieszkania wynosi prawie **50 m²**. Dodatkowym atutem, który da Ci poczucie przestrzeni jest **ponadstandardowa wysokość** pomieszczeń oraz okna zwrócone na 3 strony świata.

Mieszkanie posiada ciekawy rozkład na który składają się:


- **Salon z aneksem kuchennym** do spotkań ze znajomymi
- Przestronną **sypialnię z garderobą**
- Dodatkową **sypialnię lub gabinet**
- Stylową **łazienkę**
- **Korytarz** z zabudowaną na wymiar szafą

Do mieszkania przynależy również piwnica, która da Ci dodatkową powierzchnię do przechowywania.

Dzięki temu, że mieszkanie jest po **generalnym remoncie** i zostało **w pełni wyposażone (wszystkie meble zostają)** - nie musisz w nim czegokolwiek robić, możesz wejść i mieszkać.

Atrakcyjna aranżacja wnętrza, dobra jakość wykonania oraz położenie nieruchomości z pewnością sprawią, że nie będziesz chciał stąd wyjść.

Jeśli chcesz poznać **więcej szczegółów lub umówić się na obejrzenie - zadzwoń.**

Symbol	15/KB/2020	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	344 900, 00 PLN	Cena za m ²	7 082, 14 PLN
Czynsz i inne opłaty stałe	430, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODLASKIE	Powiat	Białystok
Gmina	Białystok	Miejscowość	Białystok
Dzielnica - osiedle	Mickiewicza	Ulica	Grottgera
Powierzchnia całkowita	48, 70 m²	Rok budowy	1961
Standard	IDEALNY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGŁA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	6, 00 m²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓

Kuchnia indukcyjna	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Domofon	✓	Elewacja	BARANEK
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Garderoba	✓	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓



Kamil Brzozowski

790 801 847
kamil.brzozowski@ale-dom.pl

Więcej ofert na stronie www.ale-dom.pl