

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,67 m²,

Białystok, Centrum

Cena **349 000** zł



****Wynagrodzenie Pośrednika ALE DOM, prowadzącego tą ofertę, pokrywa właściciel nieruchomości****

Poznaj ofertę przytulnego mieszkania w kameralnej inwestycji przy **ul. Słonimskiej 24** - na znanym i cenionym osiedlu **Bojary**. Dojazd czy dojście do centrum zajmuje dosłownie minutę.

Mieszkanie ulokowane jest na **III piętrze w IV-piętrowym** nowoczesnym budynku. Teren wokół budynku jest ogrodzony i dostępny wyłącznie mieszkańcom, co sprawia, że możemy czuć się bezpiecznie i komfortowo.

Powierzchnia całkowita nieruchomości wynosi **48 m²**. Lokal posiada jednostronny układ na który składają się:

- **Salon** z w pełni wyposażonym aneksem kuchennym
- **Sypialnie** z garderobą na antresoli
- Stylową **łazienkę**


- Korytarz z **zabudowaną szafą**

Dodatkowym atutem nieruchomości jest przynależność ogólnodostępnego **tarasu**, który świetnie sprawdzi się jako miejsce do odpoczynku w pogodne dni.

Mieszkanie jest **całkowicie wykończone, w pełni wyposażone i nowe** - nie musisz w nim czegokolwiek robić - jest **gotowe do zamieszkania**. Ogromnym atutem jakiego doświadczysz po zakupie będą **atrakcyjne stawki za utrzymanie nieruchomości**.

Kupując to mieszkanie **nie zapłacisz PCC co pozwoli Ci oszczędzić 7000 zł**.

Jeśli chcesz poznać **więcej szczegółów albo umówić się na obejrzenie mieszkania - zadzwoń**.

Symbol	16/KB/2020	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	349 000, 00 PLN	Cena za m2	7 321, 17 PLN
Czynsz i inne opłaty stałe	305, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODLASKIE	Powiat	Białystok
Gmina	Białystok	Miejscowość	Białystok
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Słonimska
Nr domu	24	Powierzchnia całkowita	47, 67 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2018	Standard	IDEALNY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Ilość telefonów	1	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	✓	Pralka	✓

Piekarnik	✓	Kuchnia indukcyjna	✓
Monitoring	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Osiedle zamknięte	✓	Domofon	✓
Elewacja	KLINKIER	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✓	Garderoba	✓
Widok na północ	✓	Widok na zachód	✓



Kamil Brzozowski

790 801 847
kamil.brzozowski@ale-dom.pl

Więcej ofert na stronie www.ale-dom.pl