

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 745,00 m<sup>2</sup>,  
Solniczki  
Cena **209 000** zł



Zapraszam Cię do zapoznania się z ofertą doskonale zlokalizowanej **działki budowlanej** o powierzchni **1745 m<sup>2</sup>**, położonej w **Solniczkach - 5 minut jazdy samochodem od Białegostoku**. Oferowana działka ma **kształt trapezu** o przybliżonej długości boków 21m x 60m. Nieruchomość jest usytuowana **przy nowo wybudowanej drodze asfaltowej**, w której znajdziemy **wszystkie media**. Dzięki nowej nawierzchni umożliwiającą **szybki dojazd do Białegostoku**, przyszły właściciel nie będzie tracił swego cennego czasu na dojazdy. Dodatkowym atutem jest nowo-powstała **linia autobusowa** łącząca Solniczki z Białymstokiem.

**Dostępne media:**


- prąd,
- gaz,
- woda,
- kanalizacja.

**Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową!**

Działka położona jest nieopodal lasu, w malowniczym miejscu będącym oazą spokoju w sąsiedztwie **nowo powstającej zabudowy jednorodzinnej.**

Idealna propozycja dla osób poszukujących gruntu pod budowę **wymarzonego domu** w przepięknej, zielonej okolicy lub osób poszukujących gruntu w celu inwestycyjnym.

**Zapraszam po więcej informacji i na prezentacje!**

Symbol	<b>03/KB/2020</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>209 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>119, 77 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>PODLASKIE</b>	Powiat	<b>białostocki</b>
Gmina	<b>Juchnowiec Kościelny</b>	Miejscowość	<b>Solniczki</b>
Nr działki	<b>206/1</b>	Obręb geodezyjny	<b>Solniczki</b>
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	<b>1 745, 00 m<sup>2</sup></b>
Szerokość działki (mb.)	<b>60, 00</b>	Długość działki (mb.)	<b>21, 00</b>
Kształt działki	<b>TRAPEZ</b>	Zagospodarowanie działki	<b>STARE FUNDAMENTY</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Droga dojazdowa	<b>LOKALNA DROGA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>	Czy jest KW	✓

ALE DOM Kamil Brzozowski  
Warszawska 55 lok. 5  
85 307 07 60  
biuro@ale-dom.pl



Kamil Brzozowski

790 801 847  
kamil.brzozowski@ale-dom.pl

Więcej ofert na stronie **[www.ale-dom.pl](http://www.ale-dom.pl)**